

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Balatonszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. augusztus 17-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Mellékletek:

- 1./ Meghívó**
- 2./ Jelenléti ív**
- 3./ Előterjesztés: Döntés új településterv elfogadásáról**
- 4./ Előterjesztés: Döntés a polgármester illetményéről, költségtérítéséről**

**5./ Balatonszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2024.(XII.17.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17-én, 17 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében (8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán u.102.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Szavazati joggal:

Hosszú-Kanász Eszter polgármester
Borsos Tamás képviselő
Furák Gábor képviselő
Szentkirályi Tímea alpolgármester
Talabérné Molnár Melinda képviselő
Timár Csaba képviselő
Varga Katalin képviselő

Meghívottak:

dr. Töpler Eszter jegyző
Molnárné Kvasznicza Veronika jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: -

Igazolatlanul távol: -

Meghívott vendég: -

Lakosság részéről: - fő érdeklődő

I. AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

Köszönti a Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, valamint a megjelent érdeklődőket a testület rendkívüli ülésén. Megállapítja, hogy a képviselő-testület **határozatképes**, mivel a szavazásra jogosult 7 főből **7 fő** jelen van.

Felkéri Timár Csaba és Borsos Tamás képviselőket a jelen ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésére.

Timár Csaba és Borsos Tamás képviselők:

A jegyzőkönyv hitelesítésre szóló felkérést mindketten elfogadják.

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

2 napirendi pont került kiküldésre
Kéri a hozzászólásokat.

Napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

Felteszi szavazásra a kérdést, aki elfogadja a napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze.

7 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal** a következő határozatot hozta:

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2024. (XII.17.) határozata**

Balatonszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a képviselő-testületi ülés nyilvános napirendjére tett javaslatot.

NAPIREND

- 1. Előterjesztés: Döntés új településterv elfogadásáról**
- 2. Előterjesztés: Döntés a polgármester illetményéről, költségtérítéséről**

II. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1). Előterjesztés: Döntés új településterv elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztés: írásbeli

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottságot, ismertessék határozati javaslatukat.

Varga Katalin, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, és a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztés szerint.

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

Kéri a hozzászólásokat.

Napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem volt.

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

Rendeletalkotás következik. Felteszi szavazásra a kérdést, aki elfogadja az új rendeletet és határozati javaslatot az előterjesztés melléklete szerinti Balatonszabadi Helyi Építési Szabályzatáról, kézfelemeléssel jelezze.

7 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal** a következő rendeletet alkotta:

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete
megalkotja**

**16/2024.(XII.17.) önkormányzati rendeletét
a helyi építési szabályzatról**

(A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:**

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2024. (XII.17.) határozata**

Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225.§ (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdésében a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet szerinti teljes eljárás során a véleményezésben részt államigazgatási szervek és partnerek véleményének kikérésével Balatonszabadi közigazgatási területére az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület Balatonszabadi teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési tervet és annak 1. mellékletét képező M=1:15000 méretarányú fejlesztési tervlapot elfogadja.
2. A képviselő-testület hatályon kívül helyezi a Balatonszabadi településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 145/2005.(X.27.) Kt. határozatot.
3. A Településfejlesztési terv 2025. január 6-án lép hatályba.

Felelős: Hosszú-Kanász Eszter polgármester

Határidő: 2025. január 6.

2. Előterjesztés: Döntés a polgármester illetményéről, költségterítéséről

Előterjesztő: jegyző

Előterjesztés: írásbeli

Dr. Töpler Eszter jegyző:

Többször volt már szó arról, hogy ebben az évben emelkedik a polgármesterek bére. Most hatályba is lépett a Mőtv. módosítása, mely szerint október 01. napjától visszamenőlegesen szükséges megállapítani a polgármester új illetményét a jogszabálynak megfelelően. Minden év júniusban a KSH adatai alapján, az előző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kell majd felülvizsgálni a polgármester illetményét.

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Hosszú-Kanász Eszter polgármester: Szeretné jelezni, hogy nem kíván a szavazáson részt venni.

A képviselő-testület tagjai a jelzést egyhangúlag elfogadták.

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

Felteszi szavazásra a kérdést, aki elfogadja az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

7 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:**

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2024. (XII.17.) határozata**

1. Balatonszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. október 01. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71.§ (4), (4a) bekezdése, valamint a Mötv. 146/M. §-a alapján Hosszú-Kanász Eszter polgármester havi illetményét 1.325.475,-Ft/hó összegben rögzíti.
2. A Képviselő-testület a Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján 2024. október 01. napjától Hosszú-Kanász Eszter polgármester költségterítését 198.821,-Ft/hó összegben rögzíti.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a polgármester illetményével, költségterítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Töpler Eszter
Határidő: 2024. december 30.

III. AZ ÜLÉS BEREKESZTÉSE

Hosszú-Kanász Eszter polgármester:

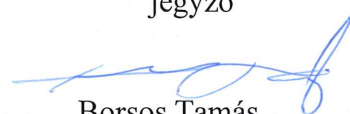
Megköszöni a képviselők részvételét, a rendkívüli nyílt testületi ülést bezárja.


Hosszú-Kanász Eszter
polgármester


Timár Csaba
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő




dr. Töpler Eszter
jegyző


Borsos Tamás
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szám: 159 - 13 /2024.

MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Asszony, Úr!

Értesítem, hogy a Szervezeti- és Működési Szabályzatról szóló 1/2016.(II.01.) önkormányzati rendelet 10. § alapján Balatonszabadi a képviselő-testület nyilvános rendkívüli testületi ülését összehívom.

Az ülés ideje: 2024. december 17-én 17:00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán utca 102.

Javasolt napirendek:

- 1. Előterjesztés: Döntés új településtervelfogadásáról**
Tárgyalja: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 2. Előterjesztés: Döntés a polgármester illetményéről, költségtérítéséről**

Balatonszabadi, 2024. december 13.

Valamennyi érdeklődőt tisztelettel várunk!

Hosszú-Kanász Eszter
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Készült: Balatonszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 17-én 17:00 órai kezdettel megtartott soros nyilvános ülésén

Helyszín: Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében, Balatonszabadi, Vak Bottyán u.102.

Jelen vannak:

Szavazati joggal:

Hosszú-Kanász Eszter polgármester

Borsos Tamás képviselő

Furák Gábor képviselő

Szentkirályi Tímea alpolgármester

Talabérné Molnár Melinda képviselő

Timár Csaba képviselő

Varga Katalin képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal:

dr. Töpler Eszter jegyző

dr. Magori Tibor aljegyző

Molnárné Kvasznicza Veronika
jegyzőkönyvvezető

.....
.....
.....

Civil szervezetek részéről:

.....
.....

.....
.....

Lakosság részéről:

fő érdeklődő

